

Số: 37./TB-CCTHADS

Sơn Tây, ngày 14 tháng 10 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 06/QĐST – KDTM ngày 09 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thị xã Sơn Tây – Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 432/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự TX Sơn Tây - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 19/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự TX Sơn Tây;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 229/2021/CT -BVC ngày 23 tháng 9 năm 2021 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 36/2021/HĐ – ĐGHP ngày 08/10/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự TX Sơn Tây với Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 113/2021/TB- ĐGHP ngày 14 tháng 10 năm 2021 Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TX Sơn Tây thông báo cho:

Người được thi hành án : **Ngân hàng NN và PTNT Việt Nam – CN Hà Tây 1**

(do ông **Nguyễn Phú Quý** làm đại diện theo ủy quyền)

Trụ sở: *Số 189 Lê Lợi – Sơn Tây – Hà Nội*

Người phải thi hành án: **Ông Phương Mạnh Hùng**

*Địa chỉ: Số 106/3 Chùa Thông – Phường Sơn Lộc – Thị xã Sơn Tây – Hà Nội.*

Người có tài sản thế chấp: **Bà Nguyễn Thị Phụng**

*HKTT: Số 106/3 Chùa Thông - phường Sơn Lộc - Thị xã Sơn Tây- Tp Hà Nội.*

Chi cục Thi hành án dân sự TX Sơn Tây đã tiếp tục đề nghị với Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương ký hợp đồng bán đấu giá tài sản gồm:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 195<sup>2</sup> tờ bản đồ số 04 diện tích 63,5 m<sup>2</sup> tại số 32B (Nay là số 5) ngõ 30, Hoàng Diệu, Quang Trung, Sơn Tây, Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI865212, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00768 do Ủy ban